

INVENTAR DE COORDONATE			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de cont.		lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	382653.733	579987.043	8.022
2	382647.792	579992.434	9.072
3	382641.053	579998.507	8.133
4	382635.170	580004.122	5.533
5	382631.161	580007.936	5.830
6	382627.234	580003.627	17.820
7	382620.913	579986.966	10.470
8	382629.120	579980.465	8.102
9	382635.370	579975.310	0.477
10	382635.750	579975.022	7.619
11	382641.628	579970.175	10.693
12	382647.875	579978.854	10.069

S=635 mp

SUPORT TOPOGRAFIC
Scara 1:500

-INTRAVILAN-
Adresă amplasament: Mun. Ploiesti, str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 90, jud. Prahova
Nr. cadastral 146474

Proprietar: PÎRVU VALENTINA-ALEXANDRA
PÎRVU RĂZVAN-GABRIEL

S(Din acte) = 628 mp
S(Din masuratori) = 635 mp

BILANT TERITORIAL

BILANT TERITORIAL PENTRU ZONA STUDIATA

	EXISTENT		PROPUȘ	
	MP	%	MP	%
CCRp – PRCARI ORASENEȘTI	1731	100	786	45,01
IS - INSTITUTII SI SERVICII – SUBZONA SERVICII MEDICALE	0	0	945	54,59
TOTAL	1731	100	1731	100

BILANT TERITORIAL PENTRU IMOBILUL CARE A GENERAT PUZ

	EXISTENT		PROPUȘ	
	MP	%	MP	%
CCRp – PRCARI ORASENEȘTI	635	100	0	0
IS - INSTITUTII SI SERVICII – SUBZONA SERVICII MEDICALE	0	0	635	100
TOTAL	635	100	635	100

LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA PUZ-1731MP
- LIMITA IMOBIL CARE A GENERAT PUZ - 635MP
- ALINIERE CONSTRUCTII PROPUȘ
- ALINIERE CONSTRUCTII EXISTENTE STR GH GR CANTACUZINO
- EDIFICABIL PROPUȘ
- ZONIFICARE - IS - INSTITUTII SI SERVICII - SUBZONA SERVICII MEDICALE
- ZONIFICARE - CCRp PARCARI ORASENEȘTI
- ACCES CAROSABIL PE PARCELA
- ACCES PIETONAL PE PARCELA
- PARAMETRII URBANISTICI
- PARCARI PUBLICE AMENAJATE
- PARCARI AMENAJATE-PROP. PRIVATA

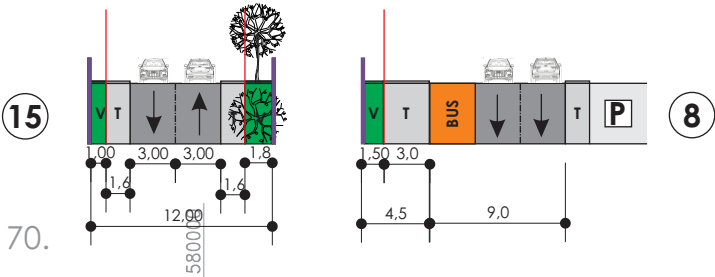
INDICATORI URBANISTICI CONF. PUG V6
POT 35%
CUT 1,05
Hmax - P+2-4

INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI - IMOBIL NC 146474
(calculati conf. situatie teren)
POT 36,37%
CUT 0,36
H - P

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI - V6-1
POT 50%
CUT 1,26
Hmax - S/D+P+2

DENUMIREA LUCRARI		
PUZ pentru modificare functiune din zonă pentru căi de comunicatie si constructii aferente în zonă pentru institutii si servicii în vederea realizării unei clinici medicale		
PROIECT NR. 20.02	AMPLASAMENT: PLOIESTI, STR. GH. GR. CANTACUZINO NR. 90.	
DATA ian.2022	BENEFICIAR: PIRVU VALENTINA ALEXANDRA	
FAZA PUZ	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE	U3
SEF PROIECT	ARH. SIMONA MUNTEANU	
INTOCMIT	ARH. SIMONA MUNTEANU	
DESEANAT		
VERIFICAT	ARH. SIMONA MUNTEANU	

PROFILE TRANSVERSALE PROPUȘE



Notă:
Sistem de proiectie Stereo 70.

Data: August 2021

Scara:1:500

SC EDROM CART SRL
Aut. A.N.C.P.I.
Clasa II
Seria RO-B-J nr. 1589
"MĂȘURA PROFESIONALĂ A LUMII"
office@edromcart.ro
Tel./Fax 0244.543573

AUTORIZAT
VOICU R. ROMICĂ
Categorica B
Seria RO-PH-F Nr. 0222

Beneficiari:
PÎRVU VALENTINA-ALEXANDRA
PÎRVU RĂZVAN-GABRIEL

SUPORT TOPOGRAFIC ÎN SCOPUL:
"ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL"

Plansa nr. 1
UM (m)